



Frankrijk. Ontelbaar veel landgenoten hebben hun weg al gevonden naar dit Bourgondische land. Velen van hen runnen een toeristisch bedrijf, zoals een camping, gîtes, Chambres d'hôtes of hotel. Namens alle emigranten in spe vragen we hen hoe dat bevalt: Ça va?



Mas Can Prim ligt vlakbij de Spaanse grens

Solo in de Pyreneeën

Tekst: Cornelia van Vliet - Foto's: Marc Waltman

Geïnspireerd door de woorden van Jacques Brel, 'droom een onmogelijke droom', vertrok Marc Waltman tien jaar geleden naar de Dordogne. In zijn eentje verbouwde hij een groot huis, legde een zwembad aan en zette een Bed & Breakfast op. Nu verhuurt hij luxe appartementen op zijn landgoed in de Franse Pyreneeën. We peilen of zijn droom is uitgekomen.



De Franse kust aan de Middellandse Zee bij Argelès-sur-Mer



in Nederland zorgden voor een goede basis. Maar ik sprak vrijwel geen woord Frans en ik had geen ervaring met het runnen van een B&B. Ik wist wel dat ik graag voor mensen zorg. Daarnaast ben ik erg handig: wat ik zie, kan ik maken. Die handigheid komt natuurlijk goed van pas aangezien ik een oude woning ging opknappen. De taal heb ik gaandeweg geleerd, net als de rest. Door me bescheiden op te stellen en niet hoog van de toren te blazen, krijg ik van de Fransen veel gedaan."

Verder zijn er twee bijgebouwen en een zwembad met natuurlijk bronwater. Een groter zwembad heb ik zelf nog aangelegd. Ik kweek mijn eigen groente, bak nog steeds brood voor de gasten en kook ook nog graag voor ze. Maar ik heb nu geen B&B meer. Tegenwoordig verhuur ik appartementen, en dat brengt gelukkig minder werk met zich mee."

Hoe weten gasten jou te vinden?

"Ik krijg veel terugkerende gasten of mensen die mij nog uit de Dordogne kennen. Mond-tot-mondreclame werkt ook goed! Bovendien bied ik mijn accommodatie aan via een bekende vakantie-huiswebsite. Zo krijg ik dus buitenlanders, Fransen én Nederlanders op bezoek. Het is ook een geliefde accommodatie voor homostellen en naturalisten. Je mag hier in je blootje rondlopen en zwemmen, mits andere gasten zich daar niet aan storen. Luidruchtige kinderen of luid corrigerende ouders zijn niet welkom in dit afgelegen paradijsje. Ik probeer daar wel duidelijk in te zijn, dus dat staat ook op mijn website vermeld."

Beviel het leven als gastheer en bedrijfs-leider van een B&B?

"Alles ging uitstekend, maar er was een groot minpunt: in mijn eentje de boel draaiende houden werd me gewoon te zwaar. Ik zorgde voor het huishouden, bakte vers brood en onderhield het zwembad. Daarnaast maakte ik ontbijt en lunch voor de gasten, en bood ik hen drie keer per week een vijfgangendiner aan. Bovendien was mijn droom eigenlijk om in een echt oud stenen huis in het bos te wonen. Daarom heb ik na vier jaar de B&B in de Dordogne verkocht en ben ik naar de Pyreneeën gegaan."

Waarom de Pyreneeën?

"Daar was het nog betaalbaar. En het feit dat de zon er het hele jaar door schijnt, trok me ook erg aan. Ik vond mijn droomhuis uiteindelijk in La Forge del Mitg, in de oostelijke Pyreneeën. Sinds 2006 woon ik hier, op zo'n zes kilometer afstand van het dorp. Er lopen herten, reeën en zwijnen rond en ik heb een schitterend uitzicht over de bergen, die meekleuren met de seizoenen. De oude Catalaanse Mas staat op een terrein van tien hectare.

Wat zijn je plannen en dromen voor de toekomst?

"Ik ben nog niet klaar met verbouwen. Een garage moet een derde appartement worden en er komt een spa in de bossen. Ondertussen heb ik dit landgoed alweer in de verkoop gezet. Ik ben namelijk van plan om nog eens écht heel ver weg te verhuizen. Nu ik 53 ben, geloof ik dat ik het nog kan en aandurf om zo'n grote stap te maken. Dus wie weet voert mijn droom me nog helemaal naar Australië!"

www.mascanprim.com

Wat was de aanleiding voor je vertrek en waarom naar Frankrijk?

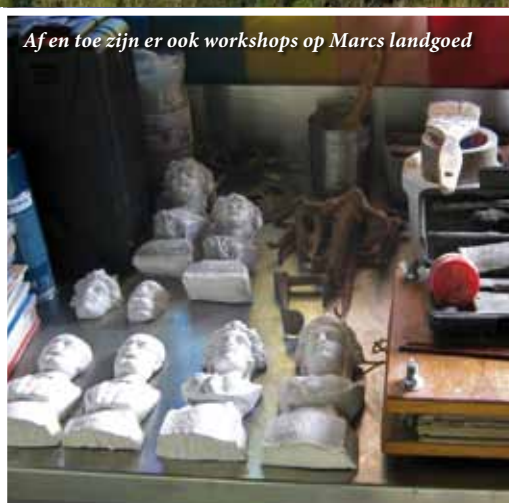
"Mijn ouders zijn kort na elkaar door ziekte overleden. Vervolgens gingen ook een goede vriend en mijn hond dood. Voor mij een moment om na te denken over wat ik eigenlijk met mijn leven wilde. De volgende zaken kwamen er op mijn wensenlijstje te staan: leven in een groot huis zonder burens, maar mét natuur, beesten om me heen, gasten verzorgen... Ik sprong op de motor en ging op zoek naar een mooie plek. Omdat ik een jaar eerder met een motorclub in de Ardèche was geweest, reed ik naar Frankrijk. Zonder tussenkomst van een intermediair kocht ik een huis in de Dordogne. Naast het goed opvolgen van de Franse regeltjes moest ik vooral mijn gezond verstand gebruiken."

Was je voldoende voorbereid op die onderneming?

"Mijn opvoeding, levenservaring en de verbouwing van mijn eerste huis



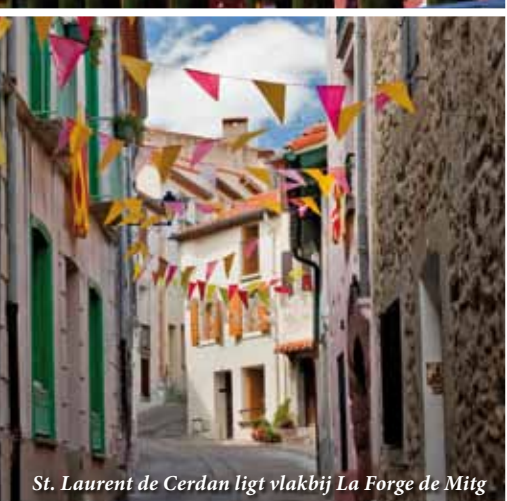
Museum Dali over de grens in het Spaanse Figueres



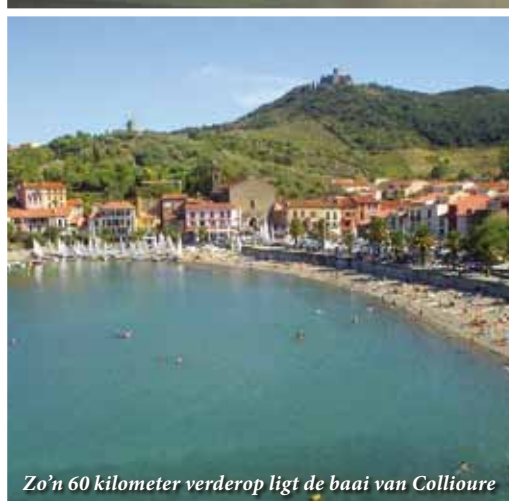
Afen toe zijn er ook workshops op Mares landgoed



Dit is ook op het domain!



St. Laurent de Cerdan ligt vlakbij La Forge de Mitg



Zo'n 60 kilometer verderop ligt de baai van Collioure



Mas Can Prim in de winter

